

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. Куйбышева, д.5

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
------	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	29 577.48
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	24 951.65
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	10 504.55
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	63 179.81
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	22 116.41
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	20 018.34

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	102 043.38
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	100 346.66
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	694.92
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	72 465.95

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	84335,62
----	---	--	---	----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	26747,74
----	---	--	---	----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 756 91
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	92 329 85
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 200 81
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
--------	---	---------------	---	---------------

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	20 676.09
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
--------	---	---------------	---	---------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2 864.00
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года		Наименование работы (услуги), выполняемой в течение года	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2 568.89

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Единица измерения
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность
25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 324 40

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	116,22
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
29	Количество претензий, в удовлетворении отказано		Количество претензий, в удовлетворении отказано	0,00
30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	78278,88
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

36	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	70158.28
----	---	---	----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	м3
39.1	Общий объем потребления	ит. показ.	1596.7893
40.1	Начислено потребителям	руб.	32030.29
41.1	Оплачено потребителями	руб.	30634.40
42.1	Задолженность потребителей	руб.	10543.95

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) ком			32080,29
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммуна			30604,40
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (постав			16543,65
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

16 / 22

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)	Задолженность перед поставщиком (поставщик)
------	---	---	---	---

46.2	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.	Размер пени и штрафов, руб.
------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	913.3424
------	-------------------------	------------	-------------------------	----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	26565.97
------	------------------------	------	------------------------	----------

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	25751.5
------	------------------------	------	------------------------	---------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8992.29
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) ком	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) ком	26585.97
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммуна	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (поставщикам) коммуна	25751.5
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (постав	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (постав	8892.86
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (постав	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг (постав	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	230.2778
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	280738.80
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	271730.15
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	60231.92
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	280738.80
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	271730.15

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано
----	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	44259.83
----	----------------------------------	----------------------------------	----------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	
----	---	---	--

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	4
----	------------------------------	------------------------------	---

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных производств	0.00
----	--	--	------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0.00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 12:25 -

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 755,22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 755,22