

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул. Коммунистическая, 39

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений	Дата заполнения/ внесения изменений	16.02.2021г
Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	31.12.2020г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Период	88 414,17 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)	6625974,45	Начислено за услуги по управлению домом (руб.)	55942,58
- за содержание дома (руб.)	232786,00	Начислено за содержание помещений (руб.)	0,00
- за текущий ремонт (руб.)	7235,87	Начислено за текущий ремонт помещений (руб.)	0,00
- за услуги управления (руб.)	55942,58	Начислено за услуги управления домом (руб.)	55942,58
Получено денежных средств, в том числе (руб.)	328348,07	Получено денежных средств (руб.)	328348,07
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	328348,07	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	328348,07
- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	0,00	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений (руб.)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использо	0,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков		Всего денежных средств рублетом остатков	405 762,24
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	65 586,58
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 262,35
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 201 68 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 201 68 руб
Наименование работ (услуг)	Работы по с	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 766 43 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 766 43 руб
Наименование работ (услуг)	Работы (усл	Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 042 58 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 042 58 руб
Наименование работ (услуг)	Проведени	Наименование работ (услуг)	Проведени
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 085 49 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 085 49 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Другая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ	0,00
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ	81 018,37
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ	64 185,75

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию и обслуживанию территории			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
---	---	---	---

Единица измерения	-	Единица измерения	-
-------------------	---	-------------------	---

Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках работы по содержанию и обслуживанию территории			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)	Наименование работы (услуги)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	26 273,75
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Работы (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	95 004,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Работы (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	0,008,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	претензий	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	претензий	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	120406,5
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	144205,93
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	207,4594
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	52305,80

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	50888,32
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1801,03
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	52365,80
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	50888,32
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1801,51
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Отопление			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиОтопление	
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	47,0786
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	489932,45
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	466574,30
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2237,39
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	489932,45
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	466574,30
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2237,39
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2237,39

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	1,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	1,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	29086,94
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	5

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	
Получено денежных средств по результатам претензий		Получено денежных средств по результатам претензий	
СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.03.2021 18:34

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Электрические работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 086,12 руб