Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2015 г.

Автор: Administrator
25.04.2016 16:52 -

т об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Революции, д.5

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	15.03.2016
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015

аемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

овые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		0,00
щие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	242 240,85
олженность потребителей (на начало периода)	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	62 042,05
ги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	451 654,13
- за содержание дома	Начислено за содержание дома	руб.	156 234,03
- за текущий ремонт	Начислено за текущий ремонт	руб.	226 774,04
- за услуги управления	Начислено за услуги управления	руб.	68 646,05
Получено денежных средств, в том числе	Получено денежных средств	руб.	414 349,30
х средств от собственников/ нанимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	407 735,45
взносов от собственников/ нанимателей помещений	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
- субсидий	Получено субсидий	руб.	0,00
ных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 613,86
- прочие поступления	Прочие поступления	руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	656 590,15
овые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
ящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	48 518,02
олженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	115 353,03

щего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) Работы по содержанию помещений, входящи

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 8 436,78

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) по содержанию земельног

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 56 796,12

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) по содержанию и ремонту оборудования и си

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 56 604,56

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) по обеспечению вывоз

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 30 494,95

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуги) по управлению

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 171 914,83

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) по проведение дератизации и дези

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 11 679,05

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) Прочая услуга

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 0,00

Наименование работ (услуг) - Наименование работ (услуг) по содержанию и ремонту конструк

одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб. одовая фактическая стоимость работ (услуг) 272 095,84

ой работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настояш

о содержанию и ремонту конструтивных элементов

(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ

иодичность выполнения работ (оказания услуг) Периодичность выполнения работ (оказания услуг) -

Единица измерения - Единица измерения -

Стоимость на единицу измерения руб. Стоимость на единицу измерения 4 737,13

(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ

иодичность выполнения работ (оказания услуг) Периодичность выполнения работ (оказания услуг) -

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	7 000,00
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	22 370,90
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	установка ПВХ
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	204 420,00
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ремонт ТСЖ
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	13 076,00
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	7 528,80
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 884,59
Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	

иодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 860,42
(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ		
иодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 300,00
(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ		
иодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 050,00
(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ	Наименование работ (услуг), выполняемой в рамках указанного раздела работ		ОДН
иодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 868,00
ии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
тво претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
ормация по предоставленным коммунальным услугам			
овые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
щие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
олженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	289217,25

овые платежи потребителей (на конец периода)	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		0,00
ящие остатки денежных средств (на конец периода)	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		0,00
олженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)		26285,63

ых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Электроснабжение

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Факт предоставления	-	предоставляется	
Срок предоставления услуги истек	-	-	
Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	6759
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	12694,05
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	12198,79
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2690,07
поставщиком (поставщиками) коммуна	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		13151,65
о поставщику (поставщикам) коммуналь	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		12198,79
перед поставщиком (поставщиками) ком	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресур		1252,86
в, уплаченные поставщику (поставщикам)	Расходы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального		

Водоотведение

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Факт предоставления	-	предоставляется	
Срок предоставления услуги истек	-	-	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	6109,98
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	111059,82
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	105905,32
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	39168,33
поставщиком (поставщиками) коммуна	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		111059,82

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	105905,32
Задолжность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолжность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	39168,33
Расходы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Расходы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Факт предоставления	-	предоставляется	
Срок предоставления услуги истек	-	-	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2897,95
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	236498,65
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	225207,77
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	59110,26
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	236498,65
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	225207,77
Задолжность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолжность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	59110,26
Расходы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Расходы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Факт предоставления	-	предоставляется	
Срок предоставления услуги истек	-	-	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	3277,2
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	86487,18
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	82974,29
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	33145,12
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	86487,18

о поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	82974,29
перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресур	руб.	39145,12
в, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Расторжение договоров, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	-

Отопление			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Факт предоставления	-	предоставляется	
Срок предоставления услуги истек	-	-	
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	454,42
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	108836,33
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	155653,48
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	128739,85

поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	659145,05
о поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	527405,20
перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресур	руб.	128739,85
в, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Расторжение договоров, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	-

ии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
тво претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00

ретензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

правлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	12
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	4
ных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работ		180002,52