

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ермака, 16

| Наименование параметра                                                                                                                | Единица измерения                                        | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   | Дата заполнения/ внесения изменений                      | 25.02.2020              |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         | Дата начала отчетного периода                            | 01.01.2019              |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          | Дата конца отчетного периода                             | 31.12.2019              |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                                                          |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 281 692,63              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                            |      |                                                                   |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту услуг (работы) по управлению |      |                                                                   |              |
| - за содержание дома                                                                       | руб. | Начислено за содержание дома                                      | 628 149,14   |
| - за текущий ремонт                                                                        | руб. | Начислено за текущий ремонт                                       | 184 372,59   |
| - за услуги управления                                                                     | руб. | Начислено за услуги управления                                    | 203 939,48   |
| Получено денежных средств, в том числе                                                     | руб. | Получено денежных средств                                         | 1 167 889,71 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                                 | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 1 166 056,4  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                           |      |                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|------------|
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений | руб. | Получено целевых взносов                                | 0,00       |
| - субсидий                                                | руб. | Получено субсидий                                       | 0,00       |
| - денежных средств от использования общего имущества      | руб. | Получено денежных средств                               | 836,30     |
| - прочие поступления                                      | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00       |
| Всего денежных средств рублетом остатков                  | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 446 582,00 |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 348 397,00 |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                         |  |                                             |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |  |                                             |                                       |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |
|                                                                                         |  |                                             |                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15 126,326                            |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |
|                                                                                         |  |                                             |                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 208 175,286                           |
| Наименование работ (услуг)                                                              |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию общего имущества |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                             |               |                                             |                  |
|---------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 28 006,02 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 28 006,02 руб    |
| Наименование работ (услуг)                  |               | Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги)  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 208 030,486      |
| Наименование работ (услуг)                  |               | Наименование работ (услуг)                  | Проведение работ |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24 813,18 руб    |
| Наименование работ (услуг)                  |               | Наименование работ (услуг)                  | Прочая услуга    |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |               | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб         |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                  |  |                                             |             |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|-------------|
| Наименование работ (услуг)                                                       |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 344 112,916 |
| Наименование работ (услуг)                                                       |  | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 100 796,146 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |  |                                             |             |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |  | Наименование работы (услуги)                | Работы по с |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                             |     |                                                             |                |
|-------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|----------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |                |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -              |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 000 239,37 руб |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |                |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |                |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -              |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                             |   |                                                             |          |
|-------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|----------|
| Стоимость на единицу измерения                              |   | Стоимость на единицу измерения                              | 0,087,04 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |          |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |          |
| Единица измерения                                           | - | Единица измерения                                           | -        |
| Стоимость на единицу измерения                              |   | Стоимость на единицу измерения                              | 0,080,08 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |          |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                             |     |                                                             |          |
|-------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |          |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -        |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 0,019,00 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |          |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |          |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                  |   |                                                                     |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------|-----------|
| Единица измерения                                                                | - | Единица измерения                                                   | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                   |   | Стоимость на единицу измерения                                      | 18 086,65 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |   |                                                                     |           |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  |   |                                                                     |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  |   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     |           |
| Единица измерения                                                                | - | Единица измерения                                                   | -         |
| Стоимость на единицу измерения                                                   |   | Стоимость на единицу измерения                                      | 99 523,98 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы |           |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                             |     |                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|-----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -         |
| Стоимость на единицу измерения                              | руб | Стоимость на единицу измерения                              | 14 342,47 |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора |           |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)             |           |
| Единица измерения                                           | -   | Единица измерения                                           | -         |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                |                                                         |           |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Стоимость на единицу измерения                                                 | Стоимость на единицу измерения                          | 18 929,69 | 18 929,69 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |                                                         |           |           |
| Количество поступивших претензий                                               | Количество поступивших претензий                        | 0,00      | 0,00      |
| Количество удовлетворенных претензий                                           | Количество удовлетворенных претензий                    | 0,00      | 0,00      |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00      | 0,00      |
| Сумма произведенного перерасчета                                               | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00      | 0,00      |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |                                                         |           |           |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                             | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)      | 0,00      | 0,00      |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                               |     |                                                         |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------|----------|
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                      | руб | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб      |
| Задолженность потребителей (на начало периода)                                                | руб | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 34844,60 |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                             | руб | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0,00     |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                       | руб | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00     |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 | руб | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 34850,97 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |     |                                                         |          |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                         |            |                                                         |                         |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|
| Водоотведение                                           |            | Вид коммунальной услуги                                 | Вид коммунальной услуги |
| Вид коммунальной услуги                                 |            | Вид коммунальной услуги                                 | Водоотведение           |
| Единица измерения                                       | -          | Единица измерения                                       | м3                      |
| Общий объем потребления                                 | ят. показ. | Общий объем потребления                                 | 8425,6651               |
| Начислено потребителям                                  | руб.       | Начислено потребителям                                  | 192376,05               |
| Оплачено потребителями                                  | руб.       | Оплачено потребителями                                  | 193813,98               |
| Задолженность потребителей                              | руб.       | Задолженность потребителей                              | 3260,15                 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг | 192376,05               |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг    | 193813,98               |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                       |      |                                                                       |      |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные услуги | руб. |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|------|

|                                                                                          |      |                                                                                          |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение условий договора | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение условий договора | руб. |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|

|                         |  |                         |            |
|-------------------------|--|-------------------------|------------|
| Горячее водоснабжение   |  | Горячее водоснабжение   |            |
| Вид коммунальной услуги |  | Вид коммунальной услуги | Горячее во |

|                   |   |                   |    |
|-------------------|---|-------------------|----|
| Единица измерения | - | Единица измерения | м3 |
|-------------------|---|-------------------|----|

|                         |            |                         |           |
|-------------------------|------------|-------------------------|-----------|
| Общий объем потребления | ат. показ. | Общий объем потребления | 2268,0745 |
|-------------------------|------------|-------------------------|-----------|

|                        |      |                        |           |
|------------------------|------|------------------------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 330423,76 |
|------------------------|------|------------------------|-----------|

|                        |      |                        |           |
|------------------------|------|------------------------|-----------|
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 341283,64 |
|------------------------|------|------------------------|-----------|

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                  |     |                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Задолженность потребителей                                                       | руб | Задолженность потребителей                                                       | 47384,07  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 330428,76 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 341289,64 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 47384,07  |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |           |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                            |            |                                                            |                        |
|------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Холодное водоснабжение                                     |            |                                                            |                        |
| Вид коммунальной услуги                                    | -          | Вид коммунальной услуги                                    | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения                                          | -          | Единица измерения                                          | м3                     |
| Общий объем потребления                                    | ат. показ. | Общий объем потребления                                    | 5070,2079              |
| Начислено потребителям                                     | руб.       | Начислено потребителям                                     | 167368,88              |
| Оплачено потребителями                                     | руб.       | Оплачено потребителями                                     | 169382,31              |
| Задолженность потребителей                                 | руб.       | Задолженность потребителей                                 | 2729,12                |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 167368,88              |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | 169382,31              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                  |            |                                                                                  |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы           |            | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы           |            |
|                                                                                  |            |                                                                                  |            |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов |            | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов |            |
|                                                                                  |            |                                                                                  |            |
| Отопление                                                                        |            | Отопление                                                                        |            |
| Вид коммунальной услуги                                                          |            | Вид коммунальной услуги                                                          |            |
| Единица измерения                                                                | -          | Единица измерения                                                                | ГКал       |
| Общий объем потребления                                                          | ат. показ. | Общий объем потребления                                                          | 15,212     |
| Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 1708725,74 |
| Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           | 1671229,52 |
| Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 37596,63   |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                                           |           |                                                                                                           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      | руб       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)                      | 1556685,08 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          | руб       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам)                          | 1671229,52 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            | руб       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)            | 234967,63  |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) | руб       | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщикам) | 0,00       |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг                             |           |                                                                                                           |            |
| Количество поступивших претензий                                                                          | претензий | Количество поступивших претензий                                                                          | 0,00       |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                                     |               |                                                                      |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Количество удовлетворенных претензий                                                | 0             | Количество удовлетворенных претензий                                 | 0             |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | 0             | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | 0             |
| Сумма произведенного перерасчета                                                    | 0 руб.        | Сумма произведенного перерасчета                                     | 0 руб.        |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |               |                                                                      |               |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                         | 12            | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 12            |
| Направлено исковых заявлений                                                        | 3             | Направлено исковых заявлений                                         | 3             |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                | 27120,20 руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 27120,20 руб. |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                                                              |               |                                             |               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|---------------|
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества |               |                                             |               |
| Наименование работ (услуг)                                                   |               | Наименование работ (услуг)                  | Холодная вода |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  | 6 128,16 руб  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6 128,16 руб  |
| Наименование работ (услуг)                                                   |               | Наименование работ (услуг)                  | Горячая вода  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                  | 18 159,83 руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18 159,83 руб |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:12

|                                             |     |                                             |                      |
|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|----------------------|
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Электрические работы |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 58 858,60 руб        |