Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 121

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показат	
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменен	05.03.2020
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и те			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб	Переходящие остатки денежных сре	153-615,62

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	174 497,50
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	114 927,80
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	22 250,40
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	37 319,30
Получено денежных средств	руб., в том числе	Получено денежных средств	187 332,52
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств	185 493,19

- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собств	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств за отчетн	1 833,33
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом ост	33 716,90
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных сре	145 305,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 762,35 руб
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37 674,70 руб
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 102,70
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	27 019,30
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочая усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00

Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ	78 402,05
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ	13 161,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках	-	Наименование работы (услуги)	Общие (усл

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	41 627,05
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела	Обслуж
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-

Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	22 875,00
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Обще
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9 900,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Обще

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	19 161,00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	ед	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед	Количество удовлетворенных претен	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	Количество претензий, в удовлетвор	0,00

Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (н	0,00

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных сре	0,00

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на на	20436,90

Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (н	0,00

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных сре	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на ко	140730,86

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой комму			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведе
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1121,77
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	25246,39
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	32201,13
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	14565,53

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	25246,39
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	32201,13
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14585,53
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее во
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	372,62
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	37551,53
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	64500,09
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	19148,60
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщика	37551,53
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	64500,09

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком	13148,60

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные	

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное в
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	792,14
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	25902,5
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	27346,18
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1645,7

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	25902,5
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	27346,18
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1645,8
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Отопление			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	178,056
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	272937,71
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	311228,30
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	21558,93
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	245149,91
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	311228,30
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	21558,93

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, полученные от поставщика	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претен	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетвор	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-долж			
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям	8
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	7
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результ	66 405,54

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имуществ			
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Холодная в

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 551,06
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Горячая во
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 599,78
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Электричес
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 226,58

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 07.04.2020 14:58