

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

### Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 113

| Наименование параметра                                                                                                                | Единица измерения                    | Наименование показателя |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Дата заполнения/ внесения изменений                                                                                                   | Дата заполнения/ внесения изменений  | 15.03.2021г             |
| Дата начала отчетного периода                                                                                                         | Дата начала отчетного периода        | 01.01.2020г             |
| Дата конца отчетного периода                                                                                                          | Дата конца отчетного периода         | 31.12.2020г             |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                                      |                         |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                              | Переходящие остатки денежных средств | 896 896,88              |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме                                 | Начислено за услуги (работы)         | 78 335,36               |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                            |      |                                                                   |          |
|------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------|----------|
| - за содержание дома                                       | руб. | Начислено за содержание дома                                      | 53525,83 |
| - за текущий ремонт                                        | руб. | Начислено за текущий ремонт                                       | 1747,87  |
| - за услуги управления                                     | руб. | Начислено за услуги управления                                    | 15001,60 |
| Получено денежных средств, в том числе                     |      | Получено денежных средств                                         | 66528,53 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений |      | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 64662,38 |
| - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  |      | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | 0,00     |
| - субсидий                                                 | руб. | Получено субсидий                                                 | 0,00     |
| - денежных средств от использования общего имущества       |      | Получено денежных средств от использования общего имущества       | 186,15   |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                         |      |                                                         |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| - прочие поступления                                                                    | руб. | Прочие поступления                                      | 0,00                                  |
| Всего денежных средств рублетом остатков                                                | руб. | Всего денежных средств рублетом остатков                | 390367,68                             |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                 | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 411705,94                             |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту |      |                                                         |                                       |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                              | Работы по содержанию общего имущества |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)             | 7965,65                               |
| Наименование работ (услуг)                                                              |      | Наименование работ (услуг)                              | Работы по содержанию общего имущества |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                             | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)             | 10778,90                              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                             |     |                                             |               |
|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|---------------|
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы по с   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 100,27 руб    |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Работы (усл   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15,061,60 руб |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Проведени     |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб      |
| Наименование работ (услуг)                  |     | Наименование работ (услуг)                  | Прочая усл    |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                  |                                                                                  |                                                                                  |                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |
| Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |
| Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       | Наименование работ (услуг)                                                       |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                                    |        |                                                                                       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                    |        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       |                |
| Единица измерения                                                                                  | -      | Единица измерения                                                                     | -              |
| Стоимость на единицу измерения                                                                     | 0 руб. | Стоимость на единицу измерения                                                        | 28 915,00 руб. |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (оказания услуги) |        |                                                                                       |                |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуги)              |        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуги) |                |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                    |        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                       |                |
| Единица измерения                                                                                  | -      | Единица измерения                                                                     | -              |
| Стоимость на единицу измерения                                                                     | 0 руб. | Стоимость на единицу измерения                                                        | 28 370,00 руб. |
| Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуги)              |        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (оказания услуги) |                |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                |     |                                                         |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------|----------|
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                |     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)         |          |
| Единица измерения                                                              | -   | Единица измерения                                       | -        |
| Стоимость на единицу измерения                                                 | руб | Стоимость на единицу измерения                          | 1 027 00 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |     |                                                         |          |
| Количество поступивших претензий                                               | 0   | Количество поступивших претензий                        | 0        |
| Количество удовлетворенных претензий                                           | 0   | Количество удовлетворенных претензий                    | 0        |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                        | 0   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0        |
| Сумма произведенного перерасчета                                               | руб | Сумма произведенного перерасчета                        | руб      |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |     |                                                         |          |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                             | руб | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)      | 0        |

# Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                               |           |                                                          |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                      | руб.      | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.                  |
| Задолженность потребителей (на начало периода)                                                | руб.      | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 49656,83              |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                             | руб.      | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0,00                  |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                       | руб.      | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00                  |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                                 | руб.      | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 71214,72              |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |           |                                                          |                       |
| Горячее водоснабжение                                                                         |           |                                                          |                       |
| Вид коммунальной услуги                                                                       |           | Вид коммунальной услуги                                  | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения                                                                             | -         | Единица измерения                                        | м3                    |
| Общий объем потребления                                                                       | т. показ. | Общий объем потребления                                  | 302,8546              |
| Начислено потребителям                                                                        | руб.      | Начислено потребителям                                   | 10129,58              |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                  |  |                                                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|----------|
| Оплачено потребителями руб.                                                      |  | Оплачено потребителями                                     | 9703,93  |
| Задолженность потребителей руб.                                                  |  | Задолженность потребителей                                 | 984,13   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | Начислено поставщиком (поставщиками)                       | 10129,58 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | Оплачено поставщику (поставщикам)                          | 9703,93  |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками)             | 984,13   |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) |          |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                    |            |                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Отопление                                                          |            |                                                                    |           |
| Вид коммунальной услуги                                            | -          | Вид коммунальной услуги                                            | Отопление |
| Единица измерения                                                  | -          | Единица измерения                                                  | ГКал      |
| Общий объем потребления                                            | ат. показ. | Общий объем потребления                                            | 41,646    |
| Начислено потребителям                                             | руб.       | Начислено потребителям                                             | 198561,72 |
| Оплачено потребителями                                             | руб.       | Оплачено потребителями                                             | 178321,24 |
| Задолженность потребителей                                         | руб.       | Задолженность потребителей                                         | 68168,67  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги           | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги           | 198561,72 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальной услуги              | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальной услуги              | 178321,24 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальной услуги | 68168,67  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                     |  |                                                         |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|--------|
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (по размерам) и оплата, по договору    |  |                                                         |        |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |  |                                                         |        |
| Количество поступивших претензий                                                    |  | Количество поступивших претензий                        | 1,00   |
| Количество удовлетворенных претензий                                                |  | Количество удовлетворенных претензий                    | 1,00   |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             |  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00   |
| Сумма произведенного перерасчета                                                    |  | Сумма произведенного перерасчета                        | 459,66 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |                                                         |        |
| Направлено претензий потребителям-должникам                                         |  | Направлено претензий потребителям-должникам             | 5      |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                                                                                     |  |                                                                     |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| Направлено исковых заявлений                                                                        |  | Направлено исковых заявлений                                        | 0             |
| Получено денежных средств, руб. по результатам претензионной работы                                 |  | Получено денежных средств, руб. по результатам претензионной работы | 36962,4       |
| СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме |  |                                                                     |               |
| Наименование работ (услуг)                                                                          |  | Наименование работ (услуг)                                          | Холодная вода |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.                                                   |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.                   | 0,00          |
| Наименование работ (услуг)                                                                          |  | Наименование работ (услуг)                                          | Горячая вода  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.                                                   |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.                   | 0,00          |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год

Автор: Администратор  
02.04.2020 02:18 - Обновлено 28.03.2021 18:07

|                                             |             |                                             |                      |
|---------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|----------------------|
| Наименование работ (услуг)                  |             | Наименование работ (услуг)                  | Электрические работы |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 165,32 руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 165,32 руб.          |