

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул.Ленина, д.96

п.п.	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	257 978,4
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	267 226,7
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию	85 985,09
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	16 350,99
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	2 087,95
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	7 496,15

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	4 016.57
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	42 321.85
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	694.92
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	213 054.77

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	299,387,24
----	---	--	---	------------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	10,236,10
----	---	--	---	-----------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	91 273,87
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 415,01
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 507 785
------	---	---	------------

21.8	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 739 885
------	---	---	------------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 081,84
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работ (услуг)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках работ (услуг)	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)		Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	2 382,17

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой по договору управления	Единица измерения работ (услуг)	Количество работ (услуг)	Стоимость работ (услуг)
--------	--	---------------------------------	--------------------------	-------------------------

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	24 799.68
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	0.00
----	----------------------------------	----------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

28	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	0,00
----	--------------------------------------	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
----	---	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	0,00
----	----------------------------------	----------------------------------	------

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
----	--	--	------

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
----	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	107458.55
----	--	--	--	-----------

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
----	---	--	---	------

35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
----	--	--	--	------

36	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	110076.61
----	---	--	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунально

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

Водоотведение				
37.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	1788.842
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	35731.88
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	37924.74
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	15624.11
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	35731.88
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	37924.74

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

41.2	Оплачено потребителями руб.	Оплачено потребителями	66970.35
------	-----------------------------	------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

42.2	Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	26290.31
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками)		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальным ресурсам	63127.50
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальным ресурсам		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальным ресурсам	63970.35
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальным ресурсам		Задолженность поставщикам коммунальным ресурсам	28290.64
46.2	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальным ресурсам		Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальным ресурсам	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	м. показ.	Общий объем потребления	1084.3807
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	31387.58
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	33366.35
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	18674.79
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	31387.58
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса	33366.35

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

46.3	Размер пени и штрафов, руб	Размер пени и штрафов, руб	Размер пени и штрафов, руб	Размер пени и штрафов, руб
------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

42.4	Задолженность потребителей	Задолженность потребителей	54187.40
------	----------------------------	----------------------------	----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальным ресурсом (поставщиками)			45416.08
------	--	--	--	----------

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунальным ресурсом (поставщиками)			224784.57
------	--	--	--	-----------

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальным ресурсом (поставщиками)			54187.46
------	--	--	--	----------

46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунальным ресурсом (поставщиками)			
------	--	--	--	--

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий	100
48	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий	100
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	1954.51

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	5
52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	2

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
22.03.2018 21:57 -

53	Получено денежных средств по результатам проведения денежных средств по результатам			15 600 00
----	---	--	--	-----------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляемая
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 936 04