

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУЗБАССА  
(ГЖИ КУЗБАССА)**

**РЕШЕНИЕ**

от «07» февраля 2024 г. № 45/2024-МКД  
г. Кемерово

**О внесении изменений в реестр лицензий на осуществление  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными  
домами в Кемеровской области – Кузбасса**

На основании ч. 3 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с пп. «а» п. 7, п. 8 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 938/пр (далее - Порядок), по результатам рассмотрения заявления, предоставленного МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135) от 25.01.2024 № 45/2024-МКД с прилагаемыми документами в связи прекращением деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:

- г. Осинники, ул. Водонасосная, д. 39 (акт осмотра МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа № 115 от 10.10.2023),

в ходе которого было установлено:

а) соответствие заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка;

б) достоверность сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;

в) отсутствие противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления;

г) заявителем выполнены требования, установленные частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе, в случае наличия данной обязанности у заявителя;

д) отсутствие вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

е) отсутствие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким многоквартирным домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

## РЕШИЛ:

1. С 01.03.2024 исключить из реестра лицензий сведения о том, что МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135) осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Осинники, ул. Водонасосная, д. 39.

2. Консультанту отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ А. А. Козловой:  
– внести изменения в реестр лицензий Кемеровской области - Кузбасса;  
– разместить указанную информацию в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Консультанту отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ О.Н. Подколзиной.:

– направить решение о внесении изменений в реестр лицензий Кемеровской области – Кузбасса в адрес МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135).

Начальник инспекции

И.В. Гайденко

Согласовано:

Заместитель начальника инспекции

Н. Ю. Полтавская

Заместитель начальника инспекции – начальник нормативно-правового отдела

С.С. Короткевич

Начальник отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ

Р. В. Креков

Заместитель начальника отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ по правовым вопросам

А. В. Дягилев

Заместитель начальника отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ

О.В. Шумская



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУЗБАССА  
(ГЖИ КУЗБАССА)**

**РЕШЕНИЕ**

от «07» февраля 2024 г. № 46/2024-МКД  
г. Кемерово

**О внесении изменений в реестр лицензий на осуществление  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными  
домами в Кемеровской области – Кузбасса**

На основании ч. 3 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с пп. «а» п. 7, п. 8 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министра России от 25.12.2015 № 938/пр (далее - Порядок), по результатам рассмотрения заявления, предоставленного МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135) от 25.01.2024 № 46/2024-МКД с прилагаемыми документами в связи прекращением деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:

- г. Осинники, п. Тайжина, ул. Таежная, д. 36 (акт осмотра МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа № 154 от 05.12.2023),

в ходе которого было установлено:

а) соответствие заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка;

б) достоверность сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;

в) отсутствие противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления;

г) заявителем выполнены требования, установленные частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе, в случае наличия данной обязанности у заявителя;

д) отсутствие вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

е) отсутствие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким многоквартирным домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

## РЕШИЛ:

1. С 01.03.2024 исключить из реестра лицензий сведения о том, что МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135) осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Осинники, п. Тайжина, ул. Таежная, д. 36.

2. Консультанту отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ А. А. Козловой:  
– внести изменения в реестр лицензий Кемеровской области - Кузбасса;  
– разместить указанную информацию в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Консультанту отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ О.Н. Подколзиной.:

– направить решение о внесении изменений в реестр лицензий Кемеровской области – Кузбасса в адрес МУП «УГХ» г. Осинники (ИНН 4222013135).

Начальник инспекции



И.В. Гайденко

Согласовано:

Заместитель начальника инспекции



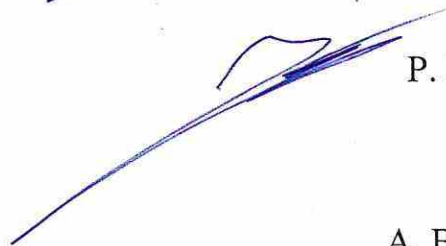
Н. Ю. Полтавская

Заместитель начальника инспекции – начальник нормативно-правового отдела



С.С. Короткевич

Начальник отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ



Р. В. Креков

Заместитель начальника отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ по правовым вопросам



А. В. Дягилев

Заместитель начальника отдела контроля за деятельностью УК и ТСЖ

О.В. Шумская