

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п.Тайжина, ул.Коммунистическая, д.25

п.п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
-----	------------------------	-------------------	-------------------------	------------

1	Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	01.08.2018г.
---	-------------------------------------	--	-------------------------------------	--------------

2	Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
---	-------------------------------	--	-------------------------------	--------------

3	Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
---	------------------------------	--	------------------------------	--------------

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
---	--	--	--	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	270 166.95
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	106 098.53
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию имущества	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию имущества (работы) по содержанию имущества	1 021 911.66
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание	550 914.41
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	416 433.18
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	157 564.25

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1044 095.32
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1044 095.32
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общедомовых средств	руб.	Получено денежных средств от использования общедомовых средств	0.00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств по счетам остатков	руб.	Всего денежных средств по счетам остатков	1044 095.32

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
----	---	--	---	------

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	64 560,27
----	---	--	---	-----------

20	Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	121 926,09
----	---	--	---	------------

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

21.1	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	74 033 руб.
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	165 192 руб.
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	75 918 руб.
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

22.4	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	157 564 85
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	14 725 36
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	Годовая фактическая стоимость работ	0 00
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

21.8	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
------	----------------------------	--	----------------------------	--

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
------	---	---	---	---

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.1	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	221 453.84
--------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	------------

23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	Единица измерения
--------	--	-------------------	--	-------------------

24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	88 571.24
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	14 551.91
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.1.4	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	26 999.62
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	-----------

23.1.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
--------	--	--	--	--

24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
--------	---	--	---	--

25.1.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

26.1.5	Стоимость на единицу измерения	Стоимость на единицу измерения	28 059.06
--------	--------------------------------	--------------------------------	-----------

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
--------	--	--	--	--

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

26.2.1	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	рублей
--------	--------------------------------	-------	--------------------------------	--------

23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
--------	---	---	---	---

24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
--------	---	---	---	---

25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.2	Стоимость на единицу измерения	рубли	Стоимость на единицу измерения	рублей
--------	--------------------------------	-------	--------------------------------	--------

23.2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора
--------	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

24.2.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.3	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	285 500.00
23.2.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках договора управления	
24.2.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.2.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.4	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	5 274.25

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

23.2.5	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией
24.2.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
25.2.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.5	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	7681,94
23.2.6	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией	Наименование работы (услуги), выполняемой организацией
24.2.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

25.2.6	Единица измерения	-	Единица измерения	-
--------	-------------------	---	-------------------	---

26.2.6	Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	52 872.03
--------	--------------------------------	--	--------------------------------	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0.00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

28	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0.00
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	------

29	Количество претензий, в удовлетворении отказано		Количество претензий, в удовлетворении отказано	0.00
----	---	--	---	------

30	Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0.00
----	----------------------------------	--	----------------------------------	------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	183298,70
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

36	Задолженность потребителей (на конец периода)	Задолженность потребителей (на конец периода)	189983.26
----	---	---	-----------

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	м3
39.1	Общий объем потребления	ит. показ.	8940.3822
40.1	Начислено потребителям	руб.	179316.44
41.1	Оплачено потребителями	руб.	179101.39
42.1	Задолженность потребителей	руб.	17118.77

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса			17981644
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса			17910139
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса			1771677
46.1	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (поставщикам) коммунального ресурса			

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

Горячее водоснабжение				
37.2	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	4122.29
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	370862.85
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	366305.57
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	143.64
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	370862.85
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	366305.57

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщик) (поставщик)		Задолженность перед поставщиком (поставщик)	38142.64
------	---	--	---	----------

46.2	Размер пени и штрафов, руб. начисленные поставщику (поставщик)		Размер пени и штрафов, руб. начисленные поставщику (поставщик)	
------	--	--	--	--

Холодное водоснабжение

37.3	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
------	-------------------------	--	-------------------------	------------------------

38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
------	-------------------	---	-------------------	----

39.3	Общий объем потребления	ит. показ.	Общий объем потребления	4779.6695
------	-------------------------	------------	-------------------------	-----------

40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	139008.53
------	------------------------	------	------------------------	-----------

41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	140226.23
------	------------------------	------	------------------------	-----------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	12795.45
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг (поставщиками) коммунальных услуг	139018.53
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	140226.23
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	12795.45
46.3	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Размер пени и штрафов, начисленные поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	вт. показ.	Общий объем потребления	939.5715
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1217768.65
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1292775.60
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	129275.40
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (поставщиками) коммунального ресурса	129275.60
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1292775.60

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)		Задолженность перед поставщиком (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)	186275.40
------	--	--	--	-----------

46.4	Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)		Размер пени и штрафов, рубаченные поставщику (поставщик) коммунальных услуг (поставщик)	
------	---	--	---	--

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	100
----	----------------------------------	--	----------------------------------	-----

48	Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	100
----	--------------------------------------	--	--------------------------------------	-----

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
----	---	--	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

50	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета	2413.40
----	----------------------------------	----------------------------------	---------

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	17
----	---	---	----

52	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	8
----	------------------------------	------------------------------	---

53	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных работ	Получено денежных средств по результатам проведения исполнительных работ	76456.84
----	--	--	----------

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляемая МК
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5686.82

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 год

Автор: Администратор
01.04.2018 12:53 -

Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потреблен
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 012,80
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50 719,95