Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: п.Тайжина, ул.Дорожная, д.9

пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информац
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018г.
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущем				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начал	0.00

5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	263 549.90
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало пе	181 626.73
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержани	742 038.92
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	482 130.91
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	128 552.54
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	132 356.47

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	731 434.41
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственник	731 434.41
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников	0.00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использован	0.00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	994 984.31

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (переходящие остатки)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на	88 737,44
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец пер	195 882,24

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремон

21.1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содерж

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	76 254,71
21.2	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	146 215,64
21.3	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по обеспе
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услу	97 359,86
21.4	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) п

22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32 006,67
21.5	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение дера
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 339,46
21.6	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
21.7	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содер

22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	946 730,68

21.8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содерж

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 815,75

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуг

работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	Заменена работа (ус
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания
25.1.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	-	Стоимость на единицу измерения	134 561.31
23.1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	Заменена работа (ус
24.1.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания

25.1.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5 339.00
23.1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	Замена трубопроводов
24.1.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
25.1.3	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	30 876.43
23.1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	Мелкие ремонтные работы

24.1.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.1.4	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 779,00
23.1.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных условий	Ремонт [illegible]
24.1.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.1.5	Единица измерения	-	Единица измерения	-

26.1.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	47 465.00
23.1.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Устранение аварий (ус
24.1.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания
25.1.6	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	7 479.67
23.1.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг, работ	Замена прокладок (ус

24.1.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.1.7	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.1.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	262.237.27

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услу

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	[illegible]	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Описание выполненных работ (ус

24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.2.1	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1667,75
23.2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг,	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг,	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг,	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанных услуг,
24.2.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания	
25.2.2	Единица измерения	-	Единица измерения	-
26.2.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1149,00

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0.00
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0.00
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении ко	0.00
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0.00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало года)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начал	0.00

32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	525497.79
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	555021.26

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунально

Водоотведение

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	9109.8356
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	183346.36
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	180047.32
42.1	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	74852.56
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) ком	183346.36
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун	180047.32

45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	71852.56

46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	

Горячее водоснабжение

37.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение

38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	4123.4575

40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	371755.19
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	362993.99
42.2	Задолженность потребителей	рублей	Задолженность потребителей	127200.56
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) ком	371755.19
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун	362993.99
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (постав	127200.56
46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщ	

Холодное водоснабжение				
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водосн
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	4991.9041
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	145504.7
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	142781.05
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	62445.02
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) ком	145504.7
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун	142781.05

45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	23445.09

46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	0

Отопление

37.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1026.5984
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1259967.12
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1245167.54

42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	293523.12
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) ком	1259967.12
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун	1215167.54
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунальных ресурсов	руб.	Задолженность перед поставщиком (постав	293523.12
46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщ	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1.00
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1.00
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении ко	0.00
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	2806.54

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должн	38
52	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	7

53	Получено денежных средств по результатам	руб.	Получено денежных средств по результатам	1816858,95

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МК

Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Холодная вода потребляе
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 483,68
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Горячая вода потребляем
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 769,15
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Электрическая энергия п
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 726,86