

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Гагарина, 35

Наименование параметра		Единица измерения	Наименование показателя
Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	02.03.2020
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2019г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2019г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	45 828,04

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)		Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту помещений (руб.)	964,52
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	67826,30
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	10971,02
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	14607,20
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	84907,40
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	83074,07

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

- целевых взносов от собственников/ нанимателей Помещений	руб.	Получено целевых взносов	0,00
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств	836,36
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств рублетом остатков	руб.	Всего денежных средств	49,579,36
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств	82,914,14

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 016,08 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 555,97 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1,241,000 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1,241,000 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы (услуги)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1,667,200 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1,667,200 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Проведение работ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 041,62 руб
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14 071,63 руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)		Наименование работ (услуг)	Работы по с

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	руб
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранной работы (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения		Стоимость на единицу измерения	14 071,63
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	0,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)		Задолженность потребителей (на начало периода)	1170,15
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)		Задолженность потребителей (на конец периода)	1035,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Водоотведение			
Вид коммунальной услуги-		Вид коммунальной услугиВодоотведение	
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	ат. показ.	Общий объем потребления	110,1575
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	25004,41
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	25188,24
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	889,73
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	25004,41
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	25188,24

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	Задолженность перед поставщиком	Задолженность перед поставщиком	Задолженность перед поставщиком
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	Задолженность перед поставщиком	Задолженность перед поставщиком	Задолженность перед поставщиком
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)
Горячее водоснабжение			
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	я. показ.	Общий объем потребления	384,6275
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	12809,69
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	11541,62

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Задолженность потребителей	руб	Задолженность потребителей	4834,00
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	12809,69
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	11541,62
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4834,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Холодное водоснабжение			
Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Единица измерения	-	Единица измерения	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	660,9352
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	21598,47
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	21076,31
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	572,83
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунальных услуг	21598,47
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунальных услуг	21076,31

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) за коммунальные ресурсы	руб.
7772,88		7772,88	
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных ресурсов	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) за нарушение сроков оплаты коммунальных ресурсов	руб.
Отопление		Отопление	
Вид коммунальной услуги		Вид коммунальной услуги	Отопление
Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
Общий объем потребления	т. показ.	Общий объем потребления	46,1066
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	200292,11
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	211213,66
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	82408,44

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	200299,11
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб.	Оплачено поставщику (поставщиками)	211210,66
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	82488,44
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса поставщику (поставщиками)	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиками)	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество поступивших претензий		Количество поступивших претензий	1,00
Количество удовлетворенных претензий		Количество удовлетворенных претензий	1,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
Сумма произведенного перерасчета		Сумма произведенного перерасчета	28458,95
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено претензий потребителям-должникам		Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений		Направлено исковых заявлений	1

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор

02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Получено денежных средств	руб. по результатам претензионной работы	Получено денежных средств	руб. по результатам претензионной работы
---------------------------	--	---------------------------	--

СПРАВОЧНО: Коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества			
Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Уходная в

Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость	руб. работ (услуг)
-------------------------------	--------------------	-------------------------------	--------------------

Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Горячая во.
----------------------------	--	----------------------------	-------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019 год

Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 06.04.2020 03:02

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)	Наименование работ (услуг)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)