Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

г.Осинники, ул.Студенческая, д.5

1.Общие сведения

□

Наименование	показателя
--------------	------------

Значение	показателя
----------	------------

1

Общая	площадь	помещений
-------	---------	-----------

2743,87

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

2

В

ТОМ

числе

2529,07

—

нежилых

помещений

0.00

—

помещений общего пользования

214,80

3

Кадастровый номер здания

42:31:0107033:146

4

Год

ввода в

эксплуатацию

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

1961

5

Состояние

исправный

6

Домом

управляет

МУП

"УГХ"

г.Осинники

2.Общая характеристика

□

Наименование

показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Значение

показателя

1

Серия,

тип

проекта

II-08

2

Описание

местоположения

кемеровская

область,

3

Индивидуальное

наименование

дома

не присвоено

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

4

Тип жилого дома

Многоквартирный дом

5

Год ввода в

1961

6

Материал стен

Каменные, кирпичные

7

Тип перекрытий

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

железобетонные

8

Этажность

4

9

Количество

подъездов

4

10

Количество

лифтов

0

11

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Общая площадь, м

2743,87

12

Площадь жилых помещений

2529,07

— Частная

2423,87

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

—	Муниципальная	
105,20		
—		Государственная
0.00		
13		
Площадь	нежилых	помещений,
0.00		
14		
Площадь	участка,	м
3046,00		

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

15

Площадь придомовой территории,

2170,00

16

Инвентарный номер

не присвоен

17

Кадастровый номер участка

42:31:0107033:126

18

Количество квартир

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

65

19

Количество

жителей

109

20

Количество

лицевых

счетов

65

21

Конструктивные

особенности

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Стены

-

22

Удельная

тепловая

—

фактический

0.00

—

нормативный

удельный

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

23

Класс энергоэффективности

не присвоен

24

Дата проведения энергетического

не проводился

3.Состояние дома

□

Наименование показателя

Значение показателя

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

1

Общая степень износа

37.00%

2

Степень износа фундамента

37.00%

3

Степень износа несущих

37.00%

4

Степень износа перекрытий

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Площадь фасада оштукатуренная,

2134,60

3

Площадь фасада неоштукатуренная,

0.00

4

Площадь фасада панельная,

0.00

5

Площадь фасада, облицованная

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

6

Площадь фасада, облицованная

0.00

7

Площадь фасада, деревянная,

0.00

8

Площадь утепленного фасада

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

12

Площадь остекления мест общего пользования (дерево) ,

31.44

13

Площадь остекления мест общего пользования (пластик) ,

0.00

14

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Площадь индивидуального остекления (деревом)

363.74

15

Площадь индивидуального остекления

245.20

16

Площадь металлических дверных

32.00

17

Площадь иных дверных

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

18

Год проведения последнего

-

Кровля

19

Площадь кровли общая,

1167.80

20

Площадь кровли шиферная

1167.80

21

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Площадь кровли металлическая

0.00

22

Площадь кровли иная

0.00

23

Площадь кровли плоская,

0.00

24

Год проведения последнего

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

2009

Подвал

25

Сведения

о

подвале

неэксплуатируемый

26

Площадь

подвальных

помещений

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

898.30

27

Год

проведения

последнего

-

Помещения

общего

28

Площадь

помещений

общего

214,80

29

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

Мусоропроводы

30

Количество	мусоропроводов	в
------------	----------------	---

0

31

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

0

3

Длина

трубопроводов

системы отопления,

1072.00

4

Год

проведения

последнего

2009

5

Количество

точек

ввода

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

6

Количество

узлов

управления

1

7

Количество

общедомовых

приборов

1 - принят на коммерческий учёт в 2009 г.

8

Отпуск

отопления

производится

по показаниям общедомовых

ПУ

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Система

горячего

9

Тип

централизованная

закрытая

10

Длина

трубопроводов

системы

418.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

11

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

2009

12

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

1

13

Количество	узлов	управления
------------	-------	------------

1

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

14

Количество

общедомовых

приборов

1 - принят на коммерческий учёт в 2009 г.

15

Отпуск

горячей

воды

по

нормативам

или

Система

холодного

16

Тип

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

централизованное

17

Длина

трубопроводов

системы

418.00

18

Год

проведения

последнего

-

19

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Количество

точек

ввода

1

20

Количество

общедомовых

приборов

0

21

Отпуск

холодной

воды

по

нормативам

Система

водоотведения

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

22

Тип

централизованная

23

Длина

трубопроводов

системы

395.00

24

Год

проведения

последнего

-

Система

электроснабжен

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

25

Система

электроснабжения

централизованное

26

Длина

сетей

в местах

200.00

27

Год

проведения

последнего

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

28

Количество

точек

ввода

1

29

Количество

общедомовых

приборов

1

30

Отпуск

электричества

производится

по

нормативам

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Система

газоснабжения

31

Вид

системы

газоснабжения

отсутствует

32

Длина

сетей

соответствующих

0.00

33

Длина

сетей

не

0.00

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

34

Год	проведения	последнего
-----	------------	------------

-

35

Количество	точек	ввода
------------	-------	-------

0

36

Количество	общедомовых	приборов учета
------------	-------------	----------------

0

37

Отпуск	газа	производится
--------	------	--------------

-

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

Выделено

средств всего, руб.

2

853

390

-

выделено

фондом

2 439 650

-

выделено

Субъектом

255 650

- выделено

муниципалитетом,

руб.

15 420

-

выделено

собственниками

142 670

Паспорт дома

Автор: Администратор

22.03.2014 18:33 - Обновлено 22.05.2015 16:28

2

По

видам

- ремонт крыши, руб. – 1 262 150 руб.

3

Акт

приемки

МКД

24.07.2009 г.

4

Протокол

общего

собрания

24.07.2009 г.