Автор: Администратор
02.04.2020 02:18 - Обновлено 08.04.2022 01:04

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: г.Осинники, ул.Ленина, 96

Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показат

Дата заполнения/ внесения изменений		Дата заполнения/ внесения изменений	28.02.2022
Дата начала отчетного периода		Дата начала отчетного периода	01.01.2021г
Дата конца отчетного периода		Дата конца отчетного периода	31.12.2021г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и те			
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных сре	370 947,76
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе	руб.	Начислено за услуги (работы) по сод	678 975,54

- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	58,996,92
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	4,051,13
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	15,957,49
Получено денежных средств	руб., в том числе	Получено денежных средств	57,739,82
- денежных средств от собственников/ нанимателей	руб.	Получено денежных средств	55,539,82
- целевых взносов от собственников/ нанимателей	руб.	Получено целевых взносов от собств	0,00

- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от испо	2 200,00
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом ос	-319 207,94
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных сре	409 151,66

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему

Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость раб	8 261,39
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 825,26
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 284,50
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (усл
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 957,49
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочая усл

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 120,52
Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по с
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 494,56

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках	Общие расходы

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	24 790,09
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела	Объем выполн

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5 809,84
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках раздела	Объем выполн

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 869,94
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранного раздела (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранного раздела (услуги)	Уборка (чистка)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5 859,05

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранного раздела (услуги)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках выбранного раздела (услуги)	Общие осмотр
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (о	-

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	12 805,68
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	4 924,45
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела (услуги)
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
Единица измерения	-	Единица измерения	-
Стоимость на единицу измерения	руб	Стоимость на единицу измерения	2 764,43

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претен	1,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетвор	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	751,04

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-долж			
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям	0
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по резу	0