

Приложение № 6
к Методике
от 29.05.2017.

2453,9

ул. Коммунистическая, д.20

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных клеток и маршей с предварительным их увлажнением (нижних трех этажей)	2	2,55	148,6	39 408,72	1,34
	Подметание лестничных клеток и маршей с предварительным их увлажнением (выше третьего этажа)	2	1,95	49,5	10 038,60	0,34
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей (нижних трех этажей)	1	5,84	148,6	10 413,89	0,35
	Влажная уборка лестничных площадок и маршей (выше третьего этажа)	1	4,72	49,5	2 803,68	0,10
1.3	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1	5,89	7,8	551,30	0,020
1.4	Влажная протирка дверей	2	5,95	22,88	272,27	0,010
1.5	Мытье окон	2			по фактическим затратам из резервного фонда	
1.6	Влажная протирка перил	1	4,72	100,69	5 703,08	0,19
1.7	Влажная протирка чердачных лестниц	1	3,68	9,6	423,94	0,010
1.8	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1	3,94	98,56	4 659,92	0,16
1.9	Влажная протирка отопительных приборов	1	7,40	12	1 065,60	0,040
1.10	Влажная протирка почтовых ящиков	1	2,77	2,4	79,78	0,003
1.11	Подметание чердачного помещения без увлажнения	2	0,99	892,45	1 767,05	0,06
2	Уборка земельного участка					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1	0,43	266	3 545,78	0,12
2.2	Уборка газонов от случайного мусора	1	0,34	1300	22 984,00	0,78
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2	3,04	2661,2	16 180,10	0,55
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	110	1 942,60	0,07
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	110	10 741,50	0,36
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,25	6,9	22,43	0,0010
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5	19,40	6,9	669,30	0,02
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	1160,1	43 248,53	1,47
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного скрыш, м3	по необходимости	151,06	116,0	17 524,47	0,60
2.10	Стрижка газонов	4	2,54	1300,0	13 208,00	0,45
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок					
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации				19 398,02	0,66

4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1	раз в год	26,40	2453,9	64 782,96	2,200
4.2	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	1	раз в год	1,88	2453,9	4 613,33	0,16
4.3	Осмотр вентиляционных каналов	1	раз в год	2,50	2453,9	6 134,75	0,21
4.4	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1	раз в год	0,23	2453,9	564,40	0,02
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств						
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год	110,88	64,00	7 096,32	0,24
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1	раз в год	3,53	2453,9	8 662,27	0,29
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	83	5 876,40	0,20
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	раз в год	2,33	2453,9	5 717,59	0,19
6	Диспетчерская служба		круглосуточно			60 660,41	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			95 113,16	3,23
8	Дератизация и дезинсекция	1	раз в месяц	1,53	892,45	16 385,38	0,56
9	Текущий и заявочный ремонт					245 880,78	8,35
	Итого						25,41

Собственники:

Собственники
Е.А. Шабалина

